



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

| | |
|----------------------------|---|
| Predkladateľ: | Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry |
| Číslo materiálu: | 1427/2014 |
| Názov materiálu: | Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 v znení uznesenia č. 419/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 a uznesenia č. 50/2014 zo dňa 13.02.2014 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k.ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany) |
| Spracovateľ: | Vladimír Sabo, referent pre evidenciu majetku |
| Napísal: | Vladimír Sabo, referent pre evidenciu majetku |
| Prizvať: | - |
| Dátum rokovania MZ: | 15.05.2014 |
| Dátum vyhotovenia: | 30.04.2014 |

| | |
|----------------------------|-----------------------|
| Návrh na uznesenie: | „na osobitnej strane“ |
|----------------------------|-----------------------|

| | |
|------------------------------|--|
| Podpis predkladateľa: | |
|------------------------------|--|

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre

č. 379/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 v znení uznesenia č. 419/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 a uznesenia č. 50/2014 zo dňa 13.02.2014 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k.ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 v znení uznesenia č. 419/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 a uznesenia č. 50/2014 zo dňa 13.02.2014 nasledovne:

v schvaľovacej časti sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza novým znením:

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

1. zámenu nehnuteľností **vo vlastníctve Mesta Nitra** v kat. území Zobor v súlade s GP č. 59/2013, a to novovytvorenú parcelu registra „C“ KN č. 2367/12 – záhrada o výmere 495 m², ktorá vznikla oddelením dielu č. 2 od parcely reg. „E“ KN č. 2683 – vinice o výmere 946 m², zapísanej na LV č. 4912 a novovytvorenú parcelu registra „C“ KN č. 2368/67 – záhrada o výmere 451 m², ktorá vznikla oddelením dielu č. 1 o výmere 451 m² od parcely reg. „E“ KN č. 2683 – vinice o výmere 946 m², zapísanej na LV č. 4912

za nehnuteľnosti **vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstvo Nitra**, Námestie Jána Pavla II. č.7, 950 50 Nitra, IČO: 35593008, a to parc. registra „E“ KN č. 2692 – záhrady o výmere 492 m², k. ú. Zobor, LV č. 3453, parc. registra „E“ KN č. 2986 – trvalé trávne porasty o výmere 347 m², k. ú. Zobor, LV č. 3453 a parc. registra „E“ KN č. 3504 – orná pôda o výmere 504 m², k. ú. Nitra, LV č. 6878.

2. zámenu nehnuteľností **vo vlastníctve Mesta Nitra** v kat. území Zobor v súlade s GP č. 59/2013, a to novovytvorenú parcelu registra „C“ KN č. 2384/10 – záhrada o výmere 544 m² oddelením dielu č. 3 o výmere 59 m² od parcely reg. „E“ KN č. 2748 – ostatné plochy o výmere 59 m², LV č. 4912 a dielu č. 4 o výmere 485 m² od parcely reg. „E“ KN č. 3086 – ostatné plochy o výmere 1845 m², LV č. 4912

za nehnuteľnosti **vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Sídelskej kapituly Nitra**, Námestie Jána Pavla II. č.7, 950 50 Nitra, IČO: 35593016, v kat. území Dolné Krškany, a to parcelu registra „C“ KN č. 1490 – zast. plochy o výmere 948 m², ku ktorej je vlastnícke právo v súlade s GP č. 58/2013 určené oddelením dielu č. 1 od parcely reg. „E“ KN č. 5059/101 – orná pôda o celkovej výmere 11518 m², LV č. 1138.

Dôvodom zámény je, že sa tým čiastočne vysporiadajú vlastnícke vzťahy medzi Mestom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou Biskupstvom Nitra a Rímskokatolíckou cirkvou Sídelskou kapitulou Nitra. Mesto Nitra zamení pozemky, ktoré sú v užívaní Rímskokatolíckej cirkvi Biskupstva Nitra a Rímskokatolíckej cirkvi Sídelskej kapituly Nitra a zámenou získa pozemky potrebné pre plánované investičné akcie a pozemok pod stavbou, ktorej je vlastníkom.

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 v znení uznesenia č. 419/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 a uznesenia č. 50/2014 zo dňa 13.02.2014 (Rímskokatolícka cirkev, nehnuteľnosti v k.ú. Nitra, Zobor, Dolné Krškany)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 379/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 schválilo zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra za nehnuteľnosti vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi.

Pri pripomienkovaní zámennej zmluvy nám z Biskupského úradu poslali upravenú zmluvu, v ktorej rozdelili nadobudnutie vlastníctva od mesta Nitra na dva právnické subjekty, a to Rímskokatolícka cirkev Biskupstvo Nitra a Rímskokatolícka cirkev Sídlná kapitula. Nakoľko Okresný úrad v Nitre odbor katastrálny vyžaduje úplný súlad schváleného uznesenia so zmluvou, je potrebné tento materiál preschváliť.

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí konanom dňa 29.04.2014 odporučila Mestskému zastupiteľstvu v Nitre schváliť zmenu uznesenia tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 379/2013-MZ zo dňa 14.11.2013 v znení uznesenia č. 419/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 a uznesenia č. 50/2014 zo dňa 13.02.2014 tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.